

РусГидро

Усть-СреднеканГЭСстрой

АО «Усть – СреднеканГЭСстрой»

Протокол подведения итогов на участие в процедуре СОМ 30012000004

г. Магадан

«13» марта 2020 г.

Дата и время начала проведения процедуры: «30» января 2020 г.

Дата и время завершения процедуры: 13.03.2020 в 17 ч. 00 мин. (время местное GMT + 11).

Электронная торговая площадка: Единая электронная торговая площадка, www.roseltorg.ru.

Организатор продажи: Акционерное общество «Усть – СреднеканГЭСстрой».

Форма проведения заседания: очно – заочная.

Состав комиссии:

Зуева Ольга Владимировна – председатель комиссии, заместитель генерального директора по экономике и финансам АО «Усть – СреднеканГЭСстрой»;

Гончарова Татьяна Михайловна – член комиссии, начальник планово – экономического отдела АО «Усть - СреднеканГЭСстрой»;

Губжев Руслан Хазретович – член комиссии, помощник генерального директора по снабжению АО «Усть – СреднеканГЭСстрой»;

Копысова Елена Вячеславовна – член комиссии, начальник юридического отдела АО «Усть - СреднеканГЭСстрой»;

Тюльпанов Евгений Викторович – член комиссии, начальник управления методологии и корпоративного взаимодействия Департамента корпоративного управления и управления имуществом ПАО «РусГидро».

Забродина Юлия Евгеньевна – секретарь комиссии (без права голоса), ведущий юрисконсульт юридического отдела АО «Усть – СреднеканГЭСстрой».

Члены комиссии, присутствовавшие на заседании:

Зуева Ольга Владимировна

Гончарова Татьяна Михайловна

Копысова Елена Вячеславовна

Забродина Юлия Евгеньевна – секретарь комиссии (без права голоса).

Члены комиссии, принимавшие участие заочно:

Тюльпанов Евгений Викторович

Губжев Руслан Хазретович

Число членов Комиссии, принявших участие в голосовании, составляет не менее половины ее членов, Комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Представители претендентов на участие в продаже, участвовавшие в заседании комиссии отсутствуют.

Вопрос повестки дня: О рассмотрении заявок, определении результатов и подведении итогов процедуры продажи СОМ 30012000004 посредством аукциона на повышение на право заключение договора купли-продажи имущества АО «Усть - СреднеканГЭСстрой», складской комплекс общей площадью 3 266,1 кв.м, включающий 3 объекта недвижимого имущества:

- Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0030722:13, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 1;
- Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0000000:138738, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 2;
- Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0030722:14, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 1.

Общая информация о продаже:

Продавцом является: Акционерное общество «Усть – СреднеканГЭСстрой».

Организатором процедуры является: Акционерное общество «Усть – СреднеканГЭСстрой».

Местонахождение продавца: 685918, г. Магадан п. Уптар, ул. Усть - Илимская, д.3.

Контактное лицо организатора продажи: Губжев Руслан Хазретович.

Контактный телефон: 8 964 035 55 77. Адрес электронной почты: pku.saltykovka@yandex.ru

Предмет продажи (сведения об имуществе): складской комплекс общей площадью 3 266,1 кв.м, включающий 3 объекта недвижимого имущества:

- Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0030722:13, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 1;
- Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0000000:138738, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 2;
- Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0030722:14, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 1,

Далее – Имущество.

Форма продажи: Аукцион на повышение, открытый по составу участников с подачей предложений о цене форме электронного документа с использованием функциональности торговой площадки.

Продажа Имущества осуществлялась в соответствии с Документацией о продаже Имущества и Извещением.

Дата и место публикации извещения:

30.01.2020 на официальном сайте электронной торговой площадки Единой электронной торговой площадки в сети Интернет www.roseltorg.ru, 30.01.2020 на официальном сайте Общества www.usgesstroy.rushydro.ru.

Дополнительные рекламные мероприятия:

размещение объявлений о продаже в разделе «недвижимость» в сети Интернет avito.ru и domofond.ru, дата размещения 30.01.2020.

Дата начала приема заявок: 30.01.2020

Дата и время окончания приема заявок: 13.03.2020 до 17 ч. 00 мин. включительно (время местное GMT + 11).

Дата окончания рассмотрения заявок: 17.03.2020 до 17 ч. 00 мин. включительно (время местное GMT + 11).

Дата и время проведения аукциона: 19.03.2020 в 17 ч. 00 мин. (время местное GMT + 11).

Дата и время подведения итогов продажи: 24.03.2020 в 17 ч. 00 мин. (время местное GMT + 11).

Место приема заявок: официальный сайт электронной торговой площадки Единой электронной торговой площадки в сети Интернет www.roseltorg.ru.

Начальная цена продажи: 42 300 000,00 (Сорок два миллиона триста тысяч) рублей, 00 копеек (с учетом НДС).

Размер Задатка: 1 269 000,00 (Один миллион двести шестьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

По окончании срока подачи заявок до 17 часов 00 минут (время местное GMT + 11) 13 марта 2020 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

Решение комиссии:

1) отметить отсутствие заявок на участие в процедуре продажи СОМ 30012000004 посредством аукциона на повышение на право заключение договора купли-продажи имущества АО «Усть - СреднеканГЭСстрой»: складской комплекс общей площадью 3 266,1 кв.м, включающий 3 объекта недвижимого имущества

• Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0030722:13, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 1;

• Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0000000:138738, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 2;

• Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0030722:14, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 1.

2) в соответствии с лит. «а» пп.5.12.1 раздела 5 Документации по продаже имущества АО «Усть – СреднеканГЭСстрой» признать процедуру продажи СОМ 30012000004 посредством аукциона на повышение на право заключения договора купли-продажи имущества АО «Усть - СреднеканГЭСстрой»: складской комплекс общей площадью 3 266,1 кв.м, включающий 3 объекта недвижимого имущества


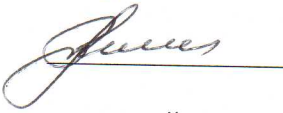

• Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0030722:13, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 1;

• Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0000000:138738, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 2;

• Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0030722:14, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 1,

несостоявшейся по причине отсутствия заявок.

Результаты голосования членов Комиссии:

Член Комиссии	Принятое решение (ЗА/ПРОТИВ)	Подпись/опросный лист
Председатель комиссии: /Зуева О.В. /	« <u>за</u> »	
Члены комиссии, принявшие участие в голосовании в очной форме:		
/Гончарова Т.М./	« <u>за</u> »	
/Губжев Р.Х. /	« _____ »	<u>опросный лист</u>
/Копысова Е.В./	« <u>за</u> »	

Члены комиссии, принявшие участие в голосовании в заочной форме:

/Тюльпанов Е.В./

« _____ »

опросный лист

Председатель Комиссии



О.В. Зуева

Секретарь Комиссии



Ю.Е. Забродина

Приложение к протоколу подведения итогов на участие в процедуре СОМ 30012000004 от «13» марта 2020 г.

**КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРОДАЖИ
имущества АО «Усть-СреднеканГЭСстрой»
посредством аукциона на повышение**

ОПРОСНЫЙ ЛИСТ

для голосования по вопросу повестки дня заседания Комиссии о рассмотрении заявок, определении результатов и подведения итогов процедуры продажи СОМ 30012000004 посредством аукциона, на повышение проводимого в очно – заочной форме

Дата: 13.03.2020 г.

Вопрос повестки дня: О рассмотрении заявок, определении результатов и подведении итогов процедуры продажи СОМ 30012000004 посредством аукциона на повышение на право договора купли-продажи имущества АО «Усть - СреднеканГЭСстрой»: складской комплекс общей площадью 3 266,1 кв.м, включающий 3 объекта недвижимого имущества

- Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0030722:13, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 1;
- Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0000000:138738, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 2;
- Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0030722:14, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен.

Решение комиссии:

1) отметить отсутствие заявок на участие в процедуре продажи СОМ 30012000004 посредством аукциона на повышение на право заключение договора купли-продажи имущества АО «Усть - СреднеканГЭСстрой»: складской комплекс общей площадью 3 266,1 кв.м, включающий 3 объекта недвижимого имущества

- Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0030722:13, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 1;
- Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0000000:138738, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 2;
- Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0030722:14, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 1.

2) в соответствии с лит. «а» пп.5.12.1 раздела 5 Документации по продаже имущества АО «Усть – СреднеканГЭСстрой» признать процедуру продажи СОМ 30012000004 посредством аукциона на повышение на право заключения договора купли-продажи имущества АО «Усть - СреднеканГЭСстрой»: складской комплекс общей площадью 3 266,1 кв.м, включающий 3 объекта недвижимого имущества

- Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0030722:13, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 1;
- Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0000000:138738,

адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 2;

• Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0030722:14, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 1, несостоявшейся по причине отсутствия заявок.

ЗА

~~ПРОТИВ~~

Примечание: Ненужный вариант голосования – зачеркнуть.

Заполненный и подписанный опросный лист направляется по адресу электронной почты zabrodinayue@usges.ru в срок не позднее 17 ч. 00 мин. (время местное GMT + 11) 13.03.2020.

Опросный лист, поступивший в Комиссию по истечении вышеуказанного срока, не учитывается при подсчете голосов и подведении итогов голосования в очно-заочной форме.

Оригинал опросного листа направить по адресу: 685918, г. Магадан, п. Уптар, ул. Усть-Илимская, д. 3, каб. 21, АО «Усть-СреднеканГЭСстрой», для Забродиной Юлии Евгеньевны, тел: (4132) 222-609.

Член комиссии

(подпись)

Р.Х. Губжев
(Фамилия И.О.)

Председатель комиссии

(подпись)

О.В. Зуева
(Фамилия И.О.)

Без подписи Председателя комиссии и члена комиссии опросный лист является недействительным

**КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРОДАЖИ
имущества АО «Усть-СреднеканГЭСстрой»
посредством аукциона на повышение**

ОПРОСНЫЙ ЛИСТ

для голосования по вопросу повестки дня заседания Комиссии о рассмотрении заявок, определении результатов и подведения итогов процедуры продажи СОМ 30012000004 посредством аукциона, на повышение проводимого в очно – заочной форме

Дата: 13.03.2020 г.

Вопрос повестки дня: О рассмотрении заявок, определении результатов и подведении итогов процедуры продажи СОМ 30012000004 посредством аукциона на повышение на право договора купли-продажи имущества АО «Усть - СреднеканГЭСстрой»: складской комплекс общей площадью 3 266,1 кв.м, включающий 3 объекта недвижимого имущества

- Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0030722:13, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 1;
- Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0000000:138738, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 2;
- Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0030722:14, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 1.

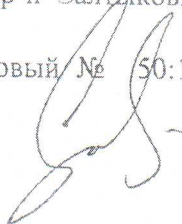
Решение комиссии:

1) отметить отсутствие заявок на участие в процедуре продажи СОМ 30012000004 посредством аукциона на повышение на право заключение договора купли-продажи имущества АО «Усть - СреднеканГЭСстрой»: складской комплекс общей площадью 3 266,1 кв.м, включающий 3 объекта недвижимого имущества

- Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0030722:13, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 1;
- Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0000000:138738, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 2;
- Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0030722:14, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 1.

2) в соответствии с лит. «а» пп.5.12.1 раздела 5 Документации по продаже имущества АО «Усть – СреднеканГЭСстрой» признать процедуру продажи СОМ 30012000004 посредством аукциона на повышение на право заключения договора купли-продажи имущества АО «Усть - СреднеканГЭСстрой»: складской комплекс общей площадью 3 266,1 кв.м, включающий 3 объекта недвижимого имущества

- Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0030722:13, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 1;
- Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0000000:138738,



адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 2;

• Здание, общей площадью 1 088,7 кв.м, кадастровый № 50:15:0030722:14, адрес местонахождения: Московская область, г. Балашиха, мкр-н Салтыковка, Носовихинское шоссе, вл. 247, строен. 1,

несостоявшейся по причине отсутствия заявок.

ЗА

~~ПРОТИВ~~

Примечание: Ненужный вариант голосования – зачеркнуть.

Заполненный и подписанный опросный лист направляется по адресу электронной почты zabrodinayue@usges.ru в срок не позднее 17 ч. 00 мин. (время местное GMT + 11) 13.03.2020.

Опросный лист, поступивший в Комиссию по истечении вышеуказанного срока, не учитывается при подсчете голосов и подведении итогов голосования в очно-заочной форме.

Оригинал опросного листа направить по адресу: 685918, г. Магадан, п. Уптар, ул. Усть-Илимская, д. 3, каб. 21, АО «Усть-Среднекай ГЭСстрой», для Забродиной Юлии Евгеньевны, тел: (4132) 222-609.

Член комиссии

(подпись)

Е.В. Тюльпанов
(Фамилия И.О.)

Председатель комиссии

(подпись)

О.В. Зуева
(Фамилия И.О.)

Без подписи Председателя комиссии и члена комиссии опросный лист является недействительным